

## Sanierung Einzeldenkmal auf Effizienzhaus-Standard

08393 Köthel

Kontakt: Tel. 03764 779390



© Sachsenland Bauelemente GmbH

### „FAKTOR10 Sanierung“ Einzeldenkmal (Wohngebäude)

- Sanierung und Modernisierung mit Wiederherstellung der schadhaften Fachwerk- und Blockbohlenkonstruktion
- Erweiterungsanbau mit Haustechnikraum und Kinderzimmer und Umnutzung des ehemaligen Ziegenstalls zum Wohnraum
- Dämmung von Bodenplatte, Dachstuhl u. Außenwänden; Einbau 3-Scheiben-Fenster ( $U_g = 0,8$ ) mit 2 Wärmefunktionsschichten
- Anbindung an Gemeinschafts-BIO-Kläranlage
- Solewärmepumpe: als Zentralheizung auch für WW mit passiver Kühlung und Fußbodenheizung.; thermische Solaranlage für WW
- neuer Schornstein für raumluftunabhängige Nutzung von 1 Kaminofen
- passivhauszertifizierte Lüftung mit Erd-Wärmetauscher

**Einsparung Primärenergie durch Faktor10-Sanierung: 95 %**

#### Beteiligte Partner



92 Sachsenland  
Bauelemente GmbH  
Leipziger Str. 7  
08393 Meerane  
[www.lueftungssysteme.de](http://www.lueftungssysteme.de)  
[www.sachsenland-bauelemente.de](http://www.sachsenland-bauelemente.de)